



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Varaždin

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

JELEN, ČAKOVEC

Varaždin, travanj 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	3
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	3
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	3
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	4
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Razvojni program	5
3.1.2.	Program pretvorbe	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	5
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	6
3.3.	Provedba programa pretvorbe	10
3.4.	Upis u sudski registar	10
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	11
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	11
4.2.	Vlastite dionice	12
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	13
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	13
5.2.	Podaci o poslovanju prema financijskim izvještajima	14
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	18
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	18
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	18
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	18



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Varaždin

Klasa: 041-03/01-01/843

Urbroj: 613-07-03-19

Varaždin, 24. travnja 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA JELEN, ČAKOVEC

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Jelen, Čakovec.

Revizija je obavljena u razdoblju od 7. siječnja do 24. travnja 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Zakon o poduzećima (Narodne novine 53/91 i 58/93),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 i 52/00),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 16/98 i 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94 i 87/96) te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Jelen industrija obuće s potpunom odgovornošću Čakovec, Zagrebačka 93 (dalje u tekstu: Poduzeće) upisano je 31. prosinca 1989. u registar Okružnog privrednog suda Varaždin rješenjem broj Fi-425/89. Poduzeće je osnovano 1948. kada je osim obućarske djelatnosti imalo i konfekcijsku djelatnost. Djelatnost Poduzeća je proizvodnja obuće od kože, tkanina i drugih materijala, izrada gornjih dijelova obuće za druge proizvođače, trgovina na malo obućom, kožnom galanterijom i trikotažom te trgovina na veliko sirovom kožom, obućom, gumom i plastikom.

Poduzeće je na dan 31. prosinca 1991. imalo 937 zaposlenika. U vrijeme pretvorbe direktor je bio Valent Hunjadi.

U bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. aktiva odnosno pasiva iskazana je u iznosu 373.717.000.- HRD, što je prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD iznosilo 6.794.855,- DEM.

2.2. Statusne i druge promjene

Pretvorba Poduzeća u dioničko društvo upisana je u sudski registar Okružnog privrednog suda Varaždin rješenjem Fi-2535/92 od 2. studenoga 1992., a društvo je upisano pod tvrtkom Jelen industrija obuće dioničko društvo, Čakovec (dalje u tekstu: Društvo). Sjedište je u Čakovcu, Zagrebačka 93.

Temeljni kapital iznosio je 6.626.800,- DEM.

Usklađivanje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima upisano je u sudski registar rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj Tt-95/556-2 od 13. prosinca 1995. Odlukom skupštine od 25. svibnja 1996. temeljni kapital u iznosu 6.626.800,- DEM ili 23.826.700,00 kn povećan je iz pričuva za iznos 2.680.500,00 kn, nakon čega iznosi 26.507.200,00 kn i podijeljen je na 66 268 dionica. Nominalna vrijednost dionice je 400,00 kn, a usklađenje je upisano u sudski registar 23. listopada 2002. rješenjem Tt-00/64-2.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo je na temelju ugovora o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću osnovalo društvo Jelen export-import d.o.o., Murska Sobota, Kocljeva 14, Republika Slovenija. U sudski registar upisano je rješenjem Temelnog suda u Murskoj Soboti broj Srg-168/92 i RUL broj 1/1235-00 od 10. ožujka 1992., a djelatnost je trgovina na veliko prehrambenim i neprehrambenim proizvodima, trgovina na malo prehrambenim i neprehrambenim proizvodima te uvoz-izvoz svih vrsta prehrambenih i neprehrambenih proizvoda. Osoba ovlaštena za zastupanje je direktor Ludvig Novak. Temeljni kapital društva Jelen export-import d.o.o., Murska Sobota iznosi 3.979.982,90 SLT.

U vrijeme obavljanja revizije (siječanj 2003.), društvo Jelen d.d., Čakovec ima udjele u sljedećim društvima: Planika d.o.o., Koprivnica - 17,2% temeljnog kapitala, Televizija Čakovec d.o.o. - 8,0% temeljnog kapitala i Međimurske novine d.o.o. - 7,1% temeljnog kapitala.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi donio je radnički savjet 23. prosinca 1991. Predsjednik radničkog savjeta bio je Branko Hajdinjak. U dokumentaciji nema podataka o drugim članovima.

Odluka o pretvorbi i druga dokumentacija propisana odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća dostavljeni su Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) 27. prosinca 1991.

U svibnju 1992. radnički savjet donio je dopunu odluke o pretvorbi, kojom se mijenja način pretvorbe i procijenjena vrijednost Poduzeća na 6.626.000,- DEM ili 364.430.000,- HRD. Osnovna glavica dijelila se na 66 260 dionica, a nominalna vrijednost jedne dionice iznosila je 100,- DEM ili 5.500,- HRD.

Prema dopuni odluke bilo je moguće zaposlenima i ranije zaposlenima u prvom krugu upisati uz popust 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća uz utvrđenu dinamiku obročnog otkupa upisanih dionica, s time da se u prvoj i drugoj godini otplati 10,0%, u trećoj i četvrtoj 25,0% i u petoj godini 30,0% od ugovorene cijene. Preostale dionice bilo je moguće upisati u drugom krugu, a sve u roku 30 dana od dana dobivanja suglasnosti Agencije. Neupisane dionice predviđeno je prenijeti fondovima u skladu s Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća.

Dopuna odluke o pretvorbi i druga dopunska dokumentacija uz obrazloženje dostavljeni su Agenciji 22. svibnja 1992.

3.1.1. Razvojni program

Poduzeće je u studenome 1991. izradilo razvojni program za razdoblje 1992. - 1994. Investicijski program izradili su zaposlenici Poduzeća Valent Hunjadi, Franjo Hercigonja, Ljubica Novak, Ivan Senčar i Ivan Kušter te društvo Croateh d.o.o., Zagreb, Područni centar Varaždin. Planirana su ulaganja u modernizaciju i povećanje kapaciteta, odnosno planirano je ulaganje u iznosu 3.847.308,- DEM usmjeriti u nabavu suvremenije opreme radi povećanja produktivnosti i kvalitete, na kompjutorizaciju poslovanja u proizvodnji i skladištu radi efikasnijeg poslovanja te na stručnu obuku kadrova kao preduvjet za održavanje rokova i kvalitete proizvoda.

U osnovna sredstva planirano je uložiti 3.218.809,- DEM, a u obrtna 628.499,- DEM. Financiranje je planirano iz vlastitih sredstava Poduzeća u iznosu 2.184.231,- DEM, dokapitalizacijom zaposlenih 250.000,- DEM, kreditom poslovne banke u iznosu 369.231,- DEM te kreditom Hrvatskog fonda za razvoj u iznosu 1.043.846,- DEM. Modernizacijom proizvodnje pojavio bi se tehnološki višak proizvodnih radnika kojega je zbog povećanja kapaciteta predviđeno zaposliti u pripremi proizvodnje. Doškolovanjem radnika prema potrebama proizvodnje predviđeno je poboljšati kvalifikacijsku strukturu. Poduzeće je u svibnju 1992. izmijenilo razvojni program navodeći da je iz razvojnog programa trenutno isključilo dokapitalizaciju, koju je predviđeno provesti kasnije prema mogućnostima.

3.1.2 Program pretvorbe

Program pretvorbe sadrži opće podatke o Poduzeću, odabrani način pretvorbe, pojedinosti o uvjetima stjecanja dionica i popustima propisanim odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, pojedinosti u vezi dionica i načinu pretvorbe.

Poduzeće je donijelo program pretvorbe u prosincu 1991., a dopuna programa donesena je u svibnju 1992. u skladu s dopunom odluke o pretvorbi od 6. svibnja 1992.

Prema dopuni programa u postupku pretvorbe isključena je dokapitalizacija na prijedlog Agencije te je utvrđena pretvorba prodajom idealnog dijela Poduzeća i prijenosom neprodanog dijela fondovima.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske, podružnica Čakovec je 29. srpnja 1991. sastavila izvješće o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna Poduzeća za 1990. Utvrđeno je da je godišnji obračun za 1990. izrađen u skladu s propisima. Dodatak izvještaju o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990. izrađen je 22. svibnja 1992. a njime je utvrđeno da je Poduzeće obavilo popis sredstava i izvora sredstava za 1991. u skladu s propisima.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradilo je društvo Croateh, d.o.o. Zagreb, Područni centar Varaždin. U izradi su sudjelovali i zaposlenici Poduzeća Franjo Hercigonja i Ivan Kušter. Prema elaboratu o procjeni vrijednosti iz lipnja 1991. procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 8.442.769,- DEM, primjenom tečaja 13.- din za 1,- DEM koji je važio 30. lipnja 1991. Polazna osnovica za procjenu bila je knjigovodstvena vrijednost iz bilance stanja na dan 30. lipnja 1991., a primijenjen je statički pristup. Agencija je 14. veljače 1992. zatražila dopunu elaborata, procjenu vrijednosti sa stanjem na dan 31. prosinca 1991., koju je Poduzeće dostavilo 22. svibnja 1992. Elaboratom je procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 6.626.000,- DEM primjenom tečaja 55.- HRD za 1,- DEM, koji je važio na dan 31. prosinca 1991. Za procjenu vrijednosti Poduzeća primijenjen je statički pristup.

Odlukom o pretvorbi stanovi nisu uključeni u vrijednost Poduzeća.

U tablici broj 1 daje se pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991.

Opis	Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
	HRD	DEM	HRD	DEM
A) Dugotrajna imovina	211.600.895.-	3.847.289.-	369.733.760.-	6.722.432.-
1. Materijalna ulaganja	201.599.915.-	3.665.453.-	365.094.785.-	6.638.087.-
1.1. Zemljište	9.775.975.-	177.745.-	14.170.640.-	257.648.-
1.2. Građevinski objekti	109.007.965.-	1.981.963.-	260.690.265.-	4.739.823.-
1.3. Oprema	82.815.975.-	1.505.745.-	90.233.880.-	1.640.616.-
2. Nematerijalna ulaganja	10.000.980.-	181.836.-	4.638.975.-	84.345.-
B) Kratkotrajna imovina	155.919.005.-	2.834.891.-	157.153.975.-	2.857.345.-
1. Zalihe	45.270.995.-	823.109.-	46.135.980.-	838.836.-
2. Kratkoročna potraživanja	89.885.015.-	1.634.273.-	90.255.000.-	1.641.000.-
3. Vrijednosni papiri i novčana sredstva	20.762.995.-	377.509.-	20.762.995.-	377.509.-
C) Izvanposlovna aktiva	3.585.010.-	65.182.-	1.434.015.-	26.073.-
D) Ukupno imovina (A+B+C)	371.104.910.-	6.747.362.-	528.321.750.-	9.605.850.-
E) Obveze	163.845.000.-	2.979.000.-	163.845.000.-	2.979.000.-
1. Dugoročna rezerviranja	6.000.000.-	109.091.-	6.000.000.-	109.091.-
2. Dugoročne obveze	6.495.000.-	118.091.-	6.495.000.-	118.091.-
3. Kratkoročne obveze	143.245.000.-	2.604.454.-	143.245.000.-	2.604.454.-
4. Pasivna vremenska razgraničenja	7.513.000.-	136.600.-	7.513.000.-	136.600.-
5. Obveze za stambene potrebe	592.000.-	10.764.-	592.000.-	10.764.-
F) Procijenjena vrijednost Poduzeća (D-E)	207.259.910.-	3.768.362.-	364.476.750.-	6.626.850.-

Nekretnine Poduzeća smještene su na više lokacija, a procijenjene su u iznosu 4.997.471,- DEM. Sjedište i proizvodni pogoni smješteni su u Čakovcu, a prodavaonice u Murskoj Soboti, Murskom Središću, Gospiću, Garešnici, Daruvaru, Prelogu, Grubišnom polju, Čazmi, Kutini i Čakovcu.

Vrijednost zemljišta procijenjena je u iznosu 257.648,- DEM. Za zemljište na kojem se nalazi sjedište i proizvodni pogoni kao dokaz o pravu korištenja nekretnina priložen je posjedovni list Općinske uprave za katastar i geodetske poslove općine Čakovec za k.č. 311, k. o. Strahoninec, u kojem se Poduzeće pojavljuje kao posjednik (korisnik) zemljišta površine 23 449 m² čija procijenjena vrijednost iznosi 10.962.380,- HRD ili 199.316,- DEM. Cijena m² procijenjena je u iznosu 8,50 DEM/m². U pregledu prometne vrijednosti nekretnina Općinske uprave društvenih prihoda općine Čakovec za k. o. Strahoninec iskazana je cijena od 7,56 DEM do 15,15 DEM. U izvodu iz zemljišne knjige Općinskog suda Čakovec iz listopada 1991. za k.č. 311/1, z.k.ul. broj 2 565, k. o. Strahoninec navedena je površina 22 226,87 m². Za deset prodavaonica koje su u etažnom vlasništvu vrijednost zemljišta procijenjena je u visini 10,0% vrijednosti objekta. Pojedinačno po objektima vrijednost zemljišta navedena je u elaboratu u iznosu 63.167,- DEM, dok je u ukupnom iznosu navedena 58.332,- DEM. U ukupnom iznosu vrijednost zemljišta u Kutini je manje iskazana za 4.835,- DEM.

Građevinski objekti procijenjeni su u iznosu 4.739.823,- DEM, a obuhvaćaju procjenu građevinskih objekata, priključaka i vanjskog uređenja. Vrijednost građevinskih objekata procijenjena je u iznosu 238.302.900,- HRD ili 4.332.780,- DEM. Procjena vrijednosti obuhvaća nekretnine na jedanaest lokacija. Zgrada uprave i proizvodni pogon u Čakovcu procijenjeni su u vrijednosti 3.902.397,- DEM, dok su drugi objekti prodavaonica procijenjeni u iznosu 430.383,- DEM. U elaboratu je navedeno da je procjena obavljena prema tržišnim cijenama za svaki pojedini objekt, vodeći računa o stupnju istrošenosti, starosti i drugim elementima. Vrijednost priključaka procijenjena je u iznosu 7.559.460,- HRD ili 138.172,- DEM, a procjenjivani su na temelju tržišne vrijednosti s obzirom na kapacitete pojedinih priključaka. Vrijednost vanjskog uređenja procijenjena je u iznosu 14.787.905,- HRD ili 268.871,- DEM prema tržišnim vrijednostima sličnih vrsta radova umanjena za starost i održavanje.

Vrijednost opreme procijenjena je u iznosu 90.233.880,- HRD ili 1.640.616,- DEM, a procjenjivana je na temelju usporedbe s tekućim cijenama uvažavajući tehnološku otpisanost, knjigovodstvene vrijednosti, stupanj istrošenosti i pojedinačne nabavne vrijednosti na tržištu.

Procjena nematerijalnih ulaganja u iznosu 4.638.975,- HRD ili 84.345,- DEM odnosi se na procijenjenu vrijednost dionica društva Varaždinska banka, društva Zagrebačka banka i osiguravajućeg društva Triglav.

Procijenjena vrijednost manja je od knjigovodstvene zbog isključivanja iz vrijednosti osnivačkih dionica društva Međimurska banka u iznosu 5.362.000,- HRD ili 97.491,- DEM (u elaboratu je navedeno da je pred sanacijom). U vrijeme procjene Međimurska banka bila je pred sanacijom zbog nelikvidnosti. Društvo nije otpisalo osnivački ulog, a dionice koje nisu obuhvaćene elaboratom o procjeni Društvo je prodalo u 2000. Za dionice koje su kod procjene isključene, a činile su 1,4% procijenjene vrijednosti Poduzeća, Društvo nije zatražilo obnovu postupka, čime nije postupljeno u skladu s odredbama članka 47. Zakona o privatizaciji.

Procijenjenu vrijednost kratkotrajne imovine u iznosu 157.153.975,- HRD ili 2.857.345,-

DEM čine procijenjena vrijednost zaliha u iznosu 46.135.980.- HRD ili 838.836,- DEM, kratkoročnih potraživanja u iznosu 90.255.000.- HRD ili 1.641.000,- DEM te vrijednosnih papira i novčanih sredstava u iznosu 20.762.995.- HRD ili 377.509,- DEM.

U elaboratu je navedeno da su zalihe procijenjene na temelju tržišnih cijena jer su vođene po planskim cijenama uz stalne ispravke odstupanja. Najznačajnija potraživanja odnose se na kupce u zemlji u iznosu 770.891,- DEM, kupce u inozemstvu u iznosu 506.436,- DEM, dane predujmove u iznosu 137.909,- DEM i kredite dane kupcima u prodavaonicama u iznosu 110.818,- DEM. U elaboratu je navedeno da su potraživanja unutar 60 dana uključena u nominalnom iznosu. Novčana sredstva iskazana su u iznosu 373.800,- DEM.

Procijenjena vrijednost izvanposlovne aktive iskazana je u iznosu 1.434.015.- HRD ili 26.073,- DEM, a manja je od knjigovodstvene jer su krediti za stambenu izgradnju zaposlenima ugovoreni bez revalorizacije procijenjeni u iznosu 50,0%. Dugoročna ulaganja u bivše SIZ-ove i fondove u iznosu 29.600,- DEM nisu uključena u procjenu.

Procjena vrijednosti obveza u iznosu 163.845.000.- HRD ili 2.979.000,- DEM odnosi se na dugoročna rezerviranja u iznosu 6.000.000.- HRD ili 109.091,- DEM, dugoročne obveze u iznosu 6.495.000.- HRD ili 118.091,- DEM, kratkoročne obveze u iznosu 143.245.000.- HRD ili 2.604.454,- DEM, pasivna vremenska razgraničenja u iznosu 7.513.000.- HRD ili 136.600,- DEM i obveze za stambene potrebe u iznosu 592.000.- HRD ili 10.764,- DEM. Dugoročna rezerviranja obavljena su za potrebe remonta dva stroja. Za obveze je u elaboratu navedeno da su realne i procijenjene u nominalnom iznosu iz knjigovodstvenih evidencija.

Za poslovni prostor nacionaliziran 1959., koji je općina Čakovec dodijelila bez naknade Poduzeću na korištenje 1984. a u kojem je smještena prodavaonica u Čakovcu, zahtjev za povrat i naknadu nacionalizirane imovine podnijela je pravna sljednica prijašnjeg vlasnika Uredu za imovinsko - pravne poslove Međimurske županije. Vrijednost spomenutog poslovnog prostora procijenjena je elaboratom u iznosu 32.048,- DEM. Prilog elaboratu je ugovor zaključen između skupštine općine Čakovec i Poduzeća iz 1984.

Ured za imovinsko - pravne poslove Međimurske županije donio je 5. prosinca 2000. djelomično rješenje na koje je Fond izjavio žalbu Ministarstvu pravosuđa, uprave i lokalne samouprave Republike Hrvatske. Za nacionaliziranu imovinu nisu rezervirane dionice.

Za zemljište nacionalizirano 1954. pravni sljednik prijašnjeg vlasnika podnio je zahtjev za povrat i naknadu imovine istom Uredu, koji se odnosi na nekretninu od 1 001 čhv, k.č 311/109, z.k. ul. broj 2 988, k.o. Strahoninec koja je osnivanjem nove zemljišne knjige pripojena k.č. 311/1, z. k. ul. broj 2 565, katastarske općine Strahoninec. Postupak je obustavljen, kako je navedeno u rješenju Ureda za imovinsko - pravne poslove Međimurske županije od 20. srpnja 1999., zbog odustanka stranke od zahtjeva.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 14. srpnja 1992. donijela rješenje broj 302-01/92/01/45 kojim je Poduzeću dana suglasnost na provedbu pretvorbe. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 712.386.375.- HRD ili 6.626.850,- DEM prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske u iznosu 107,50 HRD za 1,- DEM, a koji je važio na dan predaje potpune dokumentacije Agenciji. Rješenjem je Poduzeću dana suglasnost na pretvorbu u dioničko društvo prodajom dionica osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, a neupisane dionice prenose se fondovima u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Poduzeće je 17. srpnja 1992. objavilo prodaju dionica u listu Međimurje. Oglas je sadržavao sve propisane elemente. Od 66 268 dionica ponuđenih na prodaju zaposleni su upisali 66 268 dionica nominalne vrijednosti 6.626.800,- DEM, od čega 33 134 dionice s popustom nominalne vrijednosti 3.313.400,- DEM ili 50,0% i 33 134 dionice bez popusta nominalne vrijednosti 3.313.400,- DEM ili 50,0%.

Fond je 13. kolovoza 1992. zaključio sa zaposlenima 850 ugovora o prodaji svih 66 268 dionica, od čega 33 134 uz popust i 33 134 bez popusta. Ugovori su zaključeni na rok pet godina s plaćanjem ugovorene cijene u deset polugodišnjih obroka, koji dopijevaju 25. veljače i 25. kolovoza svake godine. Dinamika otplate ugovorena je na način da se u prvoj i drugoj godini otplaćuje po 10,0%, u trećoj i četvrtoj po 25,0% te u petoj 30,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća. Ukoliko kupci otplate sve ili određeni broj obroka prije rokova utvrđenih ugovorom, revalorizacija će se obračunavati na dan uplate. Za slučaj zakašnjenja s otplatom obroka ugovorena je zatezna kamata, a Fond može raskinuti ugovor ukoliko kupac ne plati jedan polugodišnji obrok. Ugovorena je revalorizacija u skladu sa Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća.

Ugovori su zaključeni prema tečaju 1,- DEM = 107,50 HRD utvrđenim u rješenju, a koji je važio na dan predaje potpune dokumentacije Agenciji. Ukupna ugovorena cijena za kupnju dionica uz popust i bez popusta iznosila je 596.889.023.- HRD, od čega za dionice uz popust 240.698.523.- HRD, a za dionice bez popusta 356.190.500.- HRD. Prvi obrok za dionice uz popust i bez popusta uplaćen je Hrvatskom fondu za razvoj u ugovorenom roku (13. kolovoza 1992.) u iznosu 4.974.094.- HRD. Osnivačka skupština održana je 17. listopada 1992.

3.4. Upis u sudski registar

Društvo je upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda Varaždin rješenjem Fi-2535/92 od 2. studenoga 1992. pod tvrtkom Jelen industrija obučne dioničko društvo, Čakovec, Zagrebačka 93, skraćena tvrtka Jelen dioničko društvo Čakovec, Zagrebačka 93. Za vršitelja dužnosti direktora upisan je Valent Hunjadi.

Osnivački ulog iskazan je u iznosu 5.426.416.800.- HRD ili 6.626.800,- DEM, a kao osnivači upisani su Valent Hunjadi s 53.800,- DEM ili 0,8%, Ivan Senčar s 46.400,- DEM ili 0,7%, Ivan Kušter s 45.700,- DEM ili 0,7% te drugi dioničari s 6.480.900,- DEM ili 97,8%.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Zaposleni su zaključili s Fondom 850 ugovora za kupnju 66 268 dionica nominalne vrijednosti 6.626.800,- DEM, od čega 33 134 dionice uz popust nominalne vrijednosti 3.313.400,- DEM i 33 134 dionice bez popusta nominalne vrijednosti 3.313.400,- DEM. Ugovorena je obročna otplata u roku pet godina u deset polugodišnjih obroka. Fondu je za dionice uz popust i bez popusta ukupno plaćeno 1.149.104.793.- HRD ili 2.460.861,32 DEM.

Društvo je 13. kolovoza 1992. prema 850 ugovora za zaposlene uplatilo prvi obrok za dionice uz popust i bez popusta u iznosu 4.974.094.- HRD ili 28.423,35 DEM otkupom stare devizne štednje od društva Meba d.o.o. Čakovec. Uplata prvog obroka obavljena je iz sredstava koja su zaposlenima trebala biti isplaćena na ime troškova prijevoza na posao i s posla za razdoblje od siječnja do lipnja 1992., a prema odluci radničkog savjeta od 6. svibnja 1992.

Dioničari su 11. studenoga 1992. s Međimurskom bankom d.d. Čakovec zaključili 850 ugovora o kreditu na ukupno 308.823.172.- HRD, odnosno 959.078,20 DEM.

Krediti su odobreni u iznosima od 327,- DEM do 7.723,- DEM u protuvrijednosti HRD. Ugovori o kreditu zaključeni su na rok otplate pet godina uz kamatnu stopu 12,0% godišnje i uz valutnu klauzulu. Otplata je ugovorena u mjesečnim obrocima, a za osiguranje kredita ugovoreni su jamci te zalog dionica. Iz sredstava kredita 11. studenoga 1992. kupljena je stara devizna štednja od društva Meba d.o.o. Čakovec u iznosu 1.065.642,45 DEM, a uplata nije evidentirana u Fondu. U siječnju 1993. dioničari su s bankom kao fizičke osobe pojedinačno zaključili dodatke ugovorima o kreditu, kojima su se izmijenili iznosi kredita, odnosno iznosi mjesečnih obroka. Banka je internim nalogom za prienos prenijela sredstva na društvo Meba d.o.o. Čakovec, kojima su iznosi kredita povećani za 608.907.371.- HRD ili 1.230.115,96 DEM te je ukupni iznos kredita iznosio 2.189.194,16 DEM. Sredstva kredita korištena su za otkup stare devizne štednje od društva Meba d.o.o. Čakovec za konačnu otplatu dionica Fondu. Iz dokumentacije nije vidljivo uz koji diskont je društvo Meba d.o.o. Čakovec prodalo staru deviznu štednju, jer banka nije dala na uvid ugovore o kupoprodaji oročenih deviznih depozita.

Prema evidenciji Fonda društvo Meba d.o.o. Čakovec je 24. prosinca 1992. uplatilo obrok iz prve godine otplate za dionice uz popust i bez popusta u iznosu 59.191.496.- HRD ili 128.957,65 DEM ustupanjem potraživanja po oročenom deviznom depozitu. Uplatom 29. prosinca 1992. u iznosu 1.084.939.203.- HRD ili 2.303.480,32 DEM društvo Meba d.o.o. obavilo je jednokratnu otplatu dionica uz popust i bez popusta ustupanjem potraživanja po oročenom deviznom depozitu. Jednokratna otplata obavljena je prema obračunu Hrvatske kreditne banke za obnovu i razvoj, primjenom revalorizacije i popusta u iznosu 35,0%.

Odlukom skupštine od 27. ožujka 1993. neraspoređena dobit po godišnjem obračunu za 1992. u iznosu 123.522.921.- HRD raspoređena je u dividendu, koja se deponira kod Međimurske banke d.d. Čakovec i služi za otplatu kredita dioničara uzetih za kupnju dionica, a prema knjigovodstvenoj evidenciji sredstva su deponirana 30. ožujka 1993. Odlukom skupštine od 9. travnja 1994. utvrđeno je da se akontacija dividende za razdoblje siječanj - lipanj 1994. isplaćuje u iznosu potrebnom za otplatu kredita dioničara uzetih za kupnju dionica za navedeno razdoblje.

Prema knjigovodstvenoj evidenciji akontacija dividende za 1994. u iznosu 788.087,34

kn i preostala obveza dividende iz 1993. u iznosu 95.171,77 kn isplaćena je od 12. travnja do 29. srpnja 1994. Društvo nema dokumentaciju stariju od pet godina te nisu vidljive isplate dividende po pojedinom dioničaru, odnosno uplate prema Međimurskoj banci d.d. Čakovec. Od 1995. dividenda je isplaćivana dioničarima na tekuće račune ili štedne knjižice. Većini dioničara su obroci za otplatu kredita prema banci ustezani na plaći, a pojedini dioničari su kredit otplaćivali izravno banci.

4.2. Vlastite dionice

Društvo je od 1993. do 2000. stjecalo vlastite dionice kupnjom od dioničara te ih prodavalo zaposlenima u Društvu. Društvo je sa zainteresiranim dioničarima za prodaju dionica zaključivalo ugovore o kupnji dionica i ugovore o preuzimanju duga. Ugovorima o kupnji dionica utvrđena je cijena za dionice u iznosima koje su dioničari do zaključivanja ugovora uplatili Međimurskoj banci d.d. Čakovec u svrhu otplate kredita uzetih za kupnju dionica. Ugovorima o preuzimanju duga Društvo je preuzelo preostali dug po kreditima za kupnju dionica kod Međimurske banke d.d. Čakovec odobrenih dioničarima u studenome 1992.

Prodaja vlastitih dionica zaposlenima u Društvu obavljana je u skladu s odredbama statuta i odlukama upravnog odbora. Interni natječaji za prodaju vlastitih dionica objavljeni su na oglasnoj ploči u Društvu, a sadržavaju broj ponuđenih dionica u paketu, prodajnu cijenu i iznos obroka po kreditu prema Međimurskoj banci d.d. Čakovec koju kupac dionica preuzima. Zainteresirani kupci podnosili su Društvu ponude za kupnju paketa dionica u pisanom obliku u objavljenom roku. Društvo je s kupcima zaključivalo ugovore o prodaji dionica, kojima je utvrđena prodajna cijena koju su kupci bili dužni uplatiti u dva obroka na način da 50,0% prodajne cijene plate na dan potpisivanja ugovora, a preostalih 50,0% u roku 90 dana od zaključivanja ugovora. Društvo nema dokumentaciju stariju od pet godina te nije vidljivo jesu li kupci prodajnu cijenu za dionice uplaćivali u ugovorenom roku na blagajni ili uplatom u žiro račun Društva. Osim ugovora o prodaji dionica, Društvo je s kupcima dionica uz suglasnost banke zaključilo i ugovore o preuzimanju duga, kojima kupci preuzimaju otplatu kredita kod Međimurske banke d.d. Čakovec.

Tijekom 1993. Društvo je steklo 207 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 20.700,- DEM od četiri dioničara koji su prestali otplaćivati kredit prema Međimurskoj banci d.d. Čakovec te je Društvo nastavilo s otplatom kredita.

U 1994. Društvo je steklo 5 683 vlastite dionice nominalne vrijednosti 568.300,- DEM, a prodalo 1 296 dionica nominalne vrijednosti 129.600,- DEM. Koncem 1994. Društvo je u portfelju imalo 4 594 vlastite dionice nominalne vrijednosti 459.400,- DEM ili 6,9% temeljnog kapitala, a u poslovnim knjigama na dan 31. prosinca 1994. iskazane su u iznosu 582.524,45 kn.

U 1995. Društvo je steklo 11 273 vlastite dionice nominalne vrijednosti 1.127.300,- DEM, a prodalo 12 215 dionica nominalne vrijednosti 1.221.500,- DEM. Na dan 31. prosinca 1995. Društvo je imalo u portfelju 3 652 vlastite dionice nominalne vrijednosti 365.200,- DEM ili 5,5% temeljnog kapitala, a u poslovnim knjigama iskazane su u iznosu 534.890,30 kn.

U 1996. Društvo je steklo 5 563 vlastite dionice nominalne vrijednosti 556.300,- DEM, a

prodalo 2 179 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 217.900,- DEM. Koncem 1996. Društvo je u portfelju imalo 7 036 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 703.600,- DEM ili 10,6% temeljnog kapitala. U poslovnim knjigama vlastite dionice iskazane su u iznosu 1.029.935,91 kn.

Tijekom 1997. Društvo je steklo 415 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 41.500,- DEM, a prodalo 1 021 dionicu nominalne vrijednosti 102.100,- DEM. Na dan 31. prosinca 1997. imalo je u portfelju 6 430 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 643.000,- DEM ili 9,7% temeljnog kapitala. U poslovnim knjigama vlastite dionice iskazane su u iznosu 1.007.100,17 kn.

U 1998. Društvo je kupilo 4 746 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 474.600,- DEM te je koncem 1998. imalo u portfelju 11 176 dionica nominalne vrijednosti 1.117.600,- DEM ili 16,9% temeljnog kapitala. U poslovnim knjigama vlastite dionice iskazane su u iznosu 1.742.730,17 kn.

U 1999. Društvo je kupilo 2 517 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 251.700,- DEM. Na ime dividende za 1998. dioničarima je dodijeljeno 6 780 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 678.000,- DEM. Na dan 31. prosinca 1999. Društvo je imalo u portfelju 6 913 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 691.300,- DEM ili 10,4% temeljnog kapitala, a u poslovnim knjigama iskazane su u iznosu 1.080.880,17 kn.

Tijekom 2000. Društvo je kupilo 2 496 dionica nominalne vrijednosti 249.600,- DEM. Na ime dividende za 1999. dioničarima je dodijeljeno 6 920 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 692.000,- DEM. Na dan 31. prosinca 2000. Društvo je imalo u portfelju 2 489 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 248.900,- DEM ili 3,8% temeljnog kapitala, a u poslovnim knjigama iskazane su u iznosu 386.880,00 kn.

U 2001. i 2002. Društvo nije stjecalo vlastite dionice. U vrijeme obavljanja revizije Društvo ima 2 489 dionica nominalne vrijednosti 248.900,- DEM ili 3,8% temeljnog kapitala. Za stjecanje vlastitih dionica Društvo je stvorilo propisane pričuve.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U nastavku se daje pregled vlasničke strukture dionica Društva prema podacima iz knjige dionica na dan 31. prosinca 2002.

Dioničari Društva na dan 31. prosinca 2002.

Redni broj	Dioničar	Broj dionica	Udjel u %
1.	mali dioničari (380)	41 073	62,0
2.	Zvonimir Magdalenić	6 665	10,0
3.	Valent Hunjadi	4 142	6,2
4.	Ivan Senčar	4 092	6,2
5.	Ivan Kušter	3 982	6,0
6.	Darko Pintarić	3 825	5,8
7.	vlastite dionice	2 489	3,8
Ukupno		66 268	100,0

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Reviziju financijskih izvještaja u razdoblju od 1993. do 2001. obavljalo je društvo Revidens d.o.o., Varaždin.

U tablici broj 3 daju se osnovni podaci o poslovanju za razdoblje od 1991. do 2001. prema financijskim izvještajima.

Tablica broj 3

Osnovni podaci o poslovanju za razdoblje od 1991. do 2001. prema financijskim izvještajima

u kn

Opis	1991.	1992.	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.
Račun dobiti i gubitka											
Ukupni prihodi	391.372,00	3.392.484,00	40.420.240,00	64.200.727,00	60.503.126,00	70.728.503,00	65.723.588,00	65.073.046,00	66.599.990,00	73.500.348,00	81.582.428,00
Ukupni rashodi	387.321,00	3.128.465,00	32.926.565,00	62.121.384,00	58.155.470,00	67.987.583,00	62.894.581,00	62.730.068,00	64.254.930,00	70.802.255,00	79.083.428,00
Dobit financijske godine	4.051,00	123.523,00	777.733,00	1.789.275,00	2.093.955,00	2.359.197,00	2.575.327,00	2.162.614,00	2.345.060,00	2.698.093,00	2.499.000,00
Bilanca stanja											
Aktiva	373.717,00	4.384.880,00	45.065.837,00	49.336.469,00	56.850.923,00	58.278.530,00	57.935.699,00	62.028.765,00	63.154.521,00	66.634.525,00	73.442.048,00
Dugotrajna imovina	211.601,00	2.624.283,00	30.064.699,00	29.154.516,00	28.113.990,00	27.209.171,00	25.363.769,00	25.178.067,00	22.735.331,00	18.748.073,00	20.180.673,00
Kratkotrajna potraživanja	83.651,00	986.318,00	5.801.266,00	8.339.826,00	11.195.264,00	15.300.509,00	16.091.019,00	15.112.565,00	15.536.160,00	21.815.907,00	19.156.338,00
Druga kratkotrajna imovina	72.268,00	774.220,00	9.199.872,00	11.788.051,00	17.508.416,00	15.752.574,00	16.480.911,00	21.736.692,00	24.883.030,00	26.070.545,00	34.105.037,00
Drugo	6.197,00	59,00	-	54.076,00	33.253,00	16.276,00	-	1.441,00	-	-	-
Pasiva	373.717,00	4.384.880,00	45.065.837,00	49.336.469,00	56.850.923,00	58.278.530,00	57.935.699,00	62.028.765,00	63.154.521,00	66.634.525,00	73.442.048,00
Upisani kapital	200.056,00	3.231.440,00	25.195.284,00	25.195.284,00	23.826.700,00	26.507.200,00	26.507.200,00	26.507.200,00	26.507.200,00	26.507.200,00	26.507.200,00
Pričuve	7.738,00	-	13.103.966,00	13.103.966,00	14.472.550,00	11.896.749,00	12.014.999,00	12.144.499,00	12.252.999,00	12.252.999,00	12.388.099,00
Dobit tekuće godine	-	-	-	-	2.093.955,00	2.364.961,00	2.585.043,00	2.169.631,00	2.364.542,00	2.701.548,00	2.499.000,00
Obveze	149.740,00	1.085.094,00	6.759.511,00	11.031.513,00	16.457.718,00	17.471.303,00	16.791.006,00	21.188.538,00	22.013.336,00	25.081.262,00	31.918.970,00
Drugo	16.183,00	68.346,00	7.076,00	5.706,00	-	38.317,00	37.451,00	18.897,00	16.444,00	91.516,00	128.779,00
Broj zaposlenika	937	934	984	904	912	920	889	873	861	860	866

Društvo je u svim godinama nakon pretvorbe ostvarivalo dobit te je od 1993. isplaćivalo dividendu. U razdoblju od 1993. do 2001. za isplatu dividende skupština je utvrdila iznos 18.741.147,00 kn, od čega je za isplatu dividende u dionicama Društva utvrđen iznos 2.098.572,00 kn. Društvo je isplatilo dividendu u iznosu 15.494.035,00 kn, od čega u dionicama 2.123.500,00 kn, što je za 24.928,00 kn više od odluke skupštine. Akontacije dividende za 1993., 1994., 1995., 1996. i 1997. isplaćivane su na temelju odluka upravnog odbora i nadzornog odbora. Obveza za neisplaćenu dividendu na dan 31. prosinca 2002. iznosi 3.247.112,00 kn.

Razlog povećanja upisanog kapitala u 1993. u odnosu na 1992. je usklađenje s elaboratom o procjeni, a smanjenja u 1995. u odnosu na 1994. usklađenje sa Zakonom o trgovačkim društvima. Povećanje upisanog kapitala u 1996. u odnosu na 1995. rezultat je povećanja temeljnog kapitala za 2.680.500,00 kn na temelju odluke skupštine od 25. svibnja 1996.

Prema računu dobiti i gubitka za 2001. ostvareni su prihodi 81.582.428,00 kn i rashodi u iznosu 79.083.428,00 kn te dobit 2.499.000,00 kn. U bilanci stanja 31. prosinca 2001. sredstva i izvori sredstava iskazani su u iznosu 73.442.048,00 kn. Najznačajniji iznos sredstava (aktive) odnosi se na kratkotrajnu imovinu u iznosu 53.261.375,00 kn ili 72,5%, dok vrijednosno značajnije izvore sredstava (pasivu) čini kapital i pričuve u iznosu 38.895.299,00 kn ili 53,0%, obveze u iznosu 31.918.970,00 kn ili 43,4% te dobit u iznosu 2.499.000,00 kn ili 3,4%.

Zaduženost Društva na dan 31. prosinca 1992. iznosila je 24,7%, a na dan 31. prosinca 2001. iznosila je 60,3%. Pokazatelji zaduženosti ukazuju na porast zaduženja, odnosno na porast financiranja ukupne imovine iz tuđih izvora. Pokazatelji ekonomičnosti predstavljaju odnos prihoda i rashoda. U razdoblju od 1992. do 2001. ekonomičnost poslovanja smanjena je s koeficijenta 1,1 na 1,0 sa stanjem na dan 31. prosinca 2001. Koeficijent tekuće likvidnosti povećan je od 2,1 u 1996. na 2,3 u 2001. U ocjenama se koeficijent 2,0 smatra zadovoljavajućom tekućom likvidnošću.

Potraživanja su povećana u razdoblju od 1992. do 2001. te su koncem 2000. iznosila 21.815.907,00 kn, a koncem 2001. su iznosila 19.156.338,00 kn, što je u odnosu na prethodnu godinu manje za 2.659.569,00 kn ili 12,2%. U razdoblju od 1992. do 2001. obveze su povećane te su koncem 2001. iznosile 31.918.970,00 kn i veće su u odnosu na prethodnu godinu za 6.837.708,00 kn ili 27,2%. U veljači 2003. Društvo ima 862 zaposlenika.

Ugovorom o kupovini i prodaji dionica te ulogu u mješovitom dioničkom društvu od 24. travnja 1992. Društvo je uložilo 300.000.- HRD ili 150.000,00 SLT preračunano prema službenom tečaju Banke Slovenije u društvo Triglav osiguranje d.d., Ljubljana.

Prema ugovoru, društvo Triglav osiguranje d.d., Ljubljana se obvezalo navedeni iznos uplatiti kao osnivački ulog društvu Sava osiguranje m.d.d., Zagreb. Prema evidenciji Središnje depozitarne agencije iz prosinca 2001., Društvo je vlasnik devet dionica navedenog društva.

Društvo i poduzeće Planika p.o., Kranj zaključili su 6. lipnja 1994. ugovor o prodaji dijela vlasničkog udjela u visini 17,2% koje poduzeće Planika p.o., Kranj ima u trgovačkom poduzeću Planika d.o.o., Koprivnica. Prodajna cijena navedenog udjela iznosila je 17.250,- DEM ili 64.080,00 kn prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan 3. lipnja 1994. Na temelju ugovora utvrđena je nova vlasnička struktura te je obavljen upis promjene osnivača u sudski registar.

Na dan 15. siječnja 1998. Društvo je zaključilo ugovor o prodaji udjela s društvom Televizija Čakovec d.o.o., Čakovec u iznosu 176.000,00 kn te je steklo 8,0% udjela u navedenom društvu. Na temelju ugovora i uplate Društvo je steklo pravo upisa u knjigu udjela.

Na temelju izjave o pristupanju društvu Međimurske novine d.o.o., Čakovec od 30. siječnja 1998. Društvo je preuzelo temeljni ulog u iznosu 50.400,00 kn, što je 7,1% temeljnog kapitala.

S društvom Varaždinska štedionica Kovanica d.d. zaključen je 19. ožujka 2001. ugovor o namjenski uložnim sredstvima kao dopunskom kapitalu u iznosu 104.000,00 kn ili 26.466,- DEM prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan uloga. Ugovor po sadržaju ima jednake karakteristike kao dugoročna obveznica.

Nadzorni odbor Društva je u prosincu 1999. prihvatio srednjoročni plan poslovanja za razdoblje 2000. - 2005. kojim je predviđen rast prodaje od 10,0% godišnje. Otpuštanje radnika nije predviđeno, već je planirano smanjenje za 20 radnika godišnje radi odlaska u mirovinu ili u druga društva. Trgovačka mreža brojila je 37 prodajnih mjesta, a povećanje prodaje planirano je i kroz otvaranja po dva nova prodajna mjesta godišnje. Povećanje prihoda planirano je sa 17.400.000,- DEM u 2000. na 19.000.000,- DEM u 2005., a rashoda sa 16.130.000,- DEM u 2000. na 17.320.000,- DEM u 2005. tako da je planirani poslovni rezultat u 2000. iznosio 1.270.000,- DEM a za 2005 planiran je 1.680.000,- DEM.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Jelen, Čakovec.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Jelen, Čakovec, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljani su u skladu sa zakonskim odredbama.

Razvojnim programom za razdoblje od 1992. do 1994., planirano je ulaganje u iznosu 3.847.308,- DEM, od čega u osnovna sredstva 3.218.809,- DEM i u obrtna sredstva 628.499,- DEM. Planirano je tehnološki višak radnika, koji bi se pojavio modernizacijom proizvodnje, zaposliti u pripremi proizvodnje.

Ostvareni su ciljevi razvojnog programa. U razdoblju od 1992. do 2002., Društvo je uložilo u opremu i građevinske objekte 3.516.812,- DEM, odnosno zbog uvjeta poslovanja ulagalo je u modernizaciju i povećanje kapaciteta u razdoblju dužem od navedenog u razvojnom programu. Broj zaposlenika smanjen je s 937 koncem 1991. na 862 u veljači 2003.

S obzirom da su ostvareni ciljevi razvojnog programa, da je u razdoblju od 1992. do konca 2001. Društvo poslovalo s dobitkom, da je isplaćivana dividenda, da je u vrijeme pretvorbe u lipnju 1992. imalo deset prodajnih mjesta, a u vrijeme obavljanja revizije, u veljači 2003. ima 54 prodajna mjesta, od čega 14 u vlasništvu, 25 u najmu i 15 prodajnih mjesta gdje je organiziran zajednički oblik prodaje, ostvareni su ciljevi privatizacije propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U očitovanju na Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije dostavljenom 23. travnja 2003. zakonski predstavnik Društva navodi da je izvješće korektno i objektivno, da su iznijeti događaji i radnje točni, te nema primjedbi.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Varaždin, Kratka 2.

Ovlašteni državni revizori:

Jelena Oršolić, dipl. oec.

Vesna Jurec, dipl. oec.

Ljiljana Slivar, dipl. oec.

JELEN, ČAKOVEC

1. Radnički savjet:

Branko Hajdinjak, predsjednik
- nema podataka o članovima

2. Upravni odbor:

Franjo Hercigonja, član od 17. listopada 1992. do 9. travnja 1994.

Ivan Senčar, član od 17. listopada 1992. do 20. svibnja 1995.

Ivan Kušter, član od 17. listopada 1992. do 20. svibnja 1995.

Valent Hunjadi, član od 17. listopada 1992. do 20. svibnja 1995.

Štefanija Hunjadi, član od 17. listopada 1992. do 20. svibnja 1995.

Julije Matejaš, član od 17. listopada 1992. do 20. svibnja 1995.

Vlado Hranilović, član od 17. listopada 1992. do 20. svibnja 1995.

Darko Pintarić, član od 9. travnja 1994. do 20. svibnja 1995.

3. Nadzorni odbor:

Zdravko Babić, član od 17. listopada 1992. do 29. svibnja 1999.

Marija Novak, član od 17. listopada 1992. do 20. svibnja 1995.,
član od 11. prosinca 1999.

Antun Hren, član od 17. listopada 1992.

Ivan Kušter član od 20. svibnja 1995. do 29. svibnja 1999.

Ivan Senčar, član od 20. svibnja 1995. do 29. svibnja 1999.

Darko Pintarić, predsjednik od 20. svibnja 1995. do 29. svibnja 1999.

Krunoslav Ivanek, predsjednik od 29. svibnja 1999.

Štefanija Hunjadi, član od 29. svibnja 1999.

Vladimir Mošmondor, član od 29. svibnja 1999.

Biserka Srnec, član od 29. svibnja 1999.

Zvonimir Magdalenić, član od 11. prosinca 1999.

4. Direktor ili uprava:

Valent Hunjadi, direktor od 2. studenoga 1992. do 31. svibnja 1999.

Darko Pintarić, direktor od 1. lipnja 1999. do 10. prosinca 1999.,
predsjednik od 11. prosinca 1999.

Ivan Senčar, član od 11. prosinca 1999.

Ivan Kušter, član od 11. prosinca 1999.

JELEN, ČAKOVEC
- povezana društva i osobe

1. JELEN - export-import d.o.o., Murska Sobota

Osnivač: Jelen industrija obuće, Čakovec

Direktor:

Ludvig Novak, od 16. prosinca 1991.